

**Excmo. Ayuntamiento de Talavera de la Reina**

P4516600F

Plaza Padre Juan de Mariana, 1

925 72 01 00

www.talavera.org

Espacio reservado para la información de registro

**MODELO C.T.****COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDADES**

<b>1 DATOS DE LA PERSONA QUE REALIZA LA COMUNICACIÓN (NUEVO TITULAR)</b>			
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ACTUA EN <input type="checkbox"/> NOMBRE PROPIO <input type="checkbox"/> REPRESENTACION	DNI/CIF
DOMICILIO: CALLE, PLAZA O AVENIDA Y NÚMERO			
LOCALIDAD		PROVINCIA	C. POSTAL
TELÉFONOS	FAX	CORREO ELECTRÓNICO	

<b>2 DATOS DEL TITULAR ANTERIOR</b>			
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			DNI/CIF
TELÉFONOS	FAX	CORREO ELECTRÓNICO	

<b>3 DATOS DE LA ACTIVIDAD QUE SE VIENE DESARROLLANDO</b>			
DESCRIPCION ACTIVIDAD:			
DIRECCION DEL ESTABLECIMIENTO O LOCAL			
REFERENCIA CATASTRAL		U	K
ANTECEDENTES DEL LOCAL (Nº EXPTE)		SUPERFICIE DEL LOCAL EN M2:	
SOLICITA OBRAS <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		EPIGRAFE: :	

OBSERVACIONES:
----------------

Los abajo firmantes **COMUNICAN EL CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA** referida al local anteriormente indicado, declarando ser ciertos los datos aportados así como que no se han realizado modificaciones del local, de la actividad o de sus instalaciones y que se siguen cumpliendo las condiciones de la licencia que en su día se concedió.

En Talavera de la Reina, a                    de                    de 2013

**EI NUEVO TITULAR**

**EL TRANSMITENTE**

Fdo. \_\_\_\_\_

Fdo. \_\_\_\_\_

## DOCUMENTACION A PRESENTAR PARA LA COMUNICACIÓN DEL CAMBIO DE TITULARIDAD EN LA ACTIVIDAD

- Copia del contrato de arrendamiento del local, de la escritura de propiedad o cualquier otro documento que acredite el derecho al uso del mismo.
- Podrá sustituirse la declaración del anterior titular por la aportación de cualquier documento que acredite el derecho del nuevo titular en el que se fundamente la transmisión.
- En caso de tratarse de una Comunidad de Bienes:
  - Copia del documento de constitución de la Comunidad de Bienes.
  - Documento acreditativo de la representación de la persona física que actúa en nombre de la misma, si no constara en el documento constitutivo, así como copia DNI.
  - Copia C.I.F. de la Comunidad de Bienes
- En caso de tratarse de una persona jurídica:
  - Copia de la escritura de constitución de la sociedad.
  - Copia documento acreditativo de la representación de la persona física que actúa en nombre de la misma, si no constara en el documento constitutivo, así como copia de su DNI.
  - Copia C.I.F.
- En caso de tratarse de una persona física:
  - Copia DNI
- En el caso de actividades sujetas al Reglamento de Actividades Molestas, Nocivas, Insalubres y Peligrosas se deberá estar en posesión de certificado suscrito por técnico competente que acredite que las instalaciones objeto del cambio se mantienen en las mismas condiciones en las que en su día fue autorizada su puesta en funcionamiento.
- **Si van a realizarse obras de adaptación del local se presentará:**
  - Comunicación previa de obras junto con presupuesto detallado de las mismas, descripción suficiente de la actuación que se pretende, acompañando de planos o croquis, a escala, acotados, de planta y/o sección y/o alzado.